STOCKHOLM

ELAGIN ROYAL ESTATE

STOCKHOLM

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

SetlCity
DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

География проекта

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

SetlCity
DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

Фасады

SetlCity DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

Фасады

SetlCity
DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

Фасады

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

SetlCity
DEVELOPMENT

Фасады

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

SetlCity
DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

Фасады

SetlCity
DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

Техническое описание

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

Этажность

Дом высотой 5-7 этажей.
Квартиры начинаются
со 2 этажа

Количество квартир

Общее число квартир – 271

Паркинг

Под территорией комплекса будет
расположен отапливаемый паркинг
на 320 мест

Окончание строительства

Плановый срок ввода в эксплуатацию – 3 квартал 2017 года.

SetlCity DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

Техническое описание

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

Фасад зданий

В отделке фасада используется натуральный камень, терракотовые панели и штукатурка. Предусмотрена декоративная подсветка фасадов зданий.

Остекление

В квартирах будут установлены высококачественные алюминиевые оконные блоки с двухкамерными стеклопакетами. Высота подоконника – 40 см от пола. На лоджиях – холодное безрамное остекление.

Система вентиляции

Естественная приточно-вытяжная. Вытяжка осуществляется через вентблоки, на кухнях имеются индивидуальные вент.каналы для вытяжки над плитой. Приток – через вентиляционные клапаны в оконных блоках.

Отопление

Отопление организовано по принципу замкнутого контура. В каждой квартире – отопительные приборы импортного производства с регулировкой температуры; разводка в стяжке пола с нижним подключением

Водоснабжение

В каждом корпусе установлена современная система очистки холодной и горячей воды. Вода поступает от городских сетей

SetlCity DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

Техническое описание

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

Электрическая мощность

Для квартир с площадью до 50 кв.м. – 12 кВт, от 51 до 80 кв.м. – 14 кВт, более 81 кв.м. – 18 кВт. В квартирах на последнем этаже – 25 к Вт.

Лифты

В каждом подъезде будет установлен грузо-пассажирский лифт без машинного отделения с панорамным остеклением, производства одной из ведущих мировых фирм. Подъем с уровня паркинга осуществляется до первого этажа на отдельных лифтах.

Интернет и телефония

Цифровая телефонная связь, выделенная линия Интернет (оптико-волоконная линия), слаботочные системы доведены до щита в квартире, который будет утоплен в стену

Места общего пользования

В каждом из корпусов предусмотрена единая входная группа с зоной reception, оформленная по авторскому дизайн-проекту. Цветовая гамма, материалы отделки и эффектное освещение подчеркивают высокий статус жилья. Единый стиль соблюдается и в отделке вестибюлей, лифтовых и межквартирных холлов, а также лестничных площадок

Благоустройство территории

На закрытой и охраняемой территории комплекса расположатся детские игровые комплексы и площадки для отдыха, благоустроенные пешеходные зоны с малыми архитектурными формами, газонами, деревьями и кустарниками

SetlCity DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

Холлы

ЖК Stockholm будет отличаться безупречным вкусом во всем, в т.ч. и в дизайне холлов. С учетом необычной закругленной формы домов предусмотрены сквозные проходы со стороны проспекта на территорию двора. Входные группы оформляются в соответствии с концепцией проекта. Красивые холлы будут выполнены в приятной цветовой гамме, созвучной с оформлением фасадов. К услугам жителей и гостей будет зона reception, а также лаунж-зона для встреч и отдыха. Качественные дорогие материалы придадут благородный вид всему жилому комплексу и подчеркнут высокий статус жилья.

SetlCity DEVELOPMENT

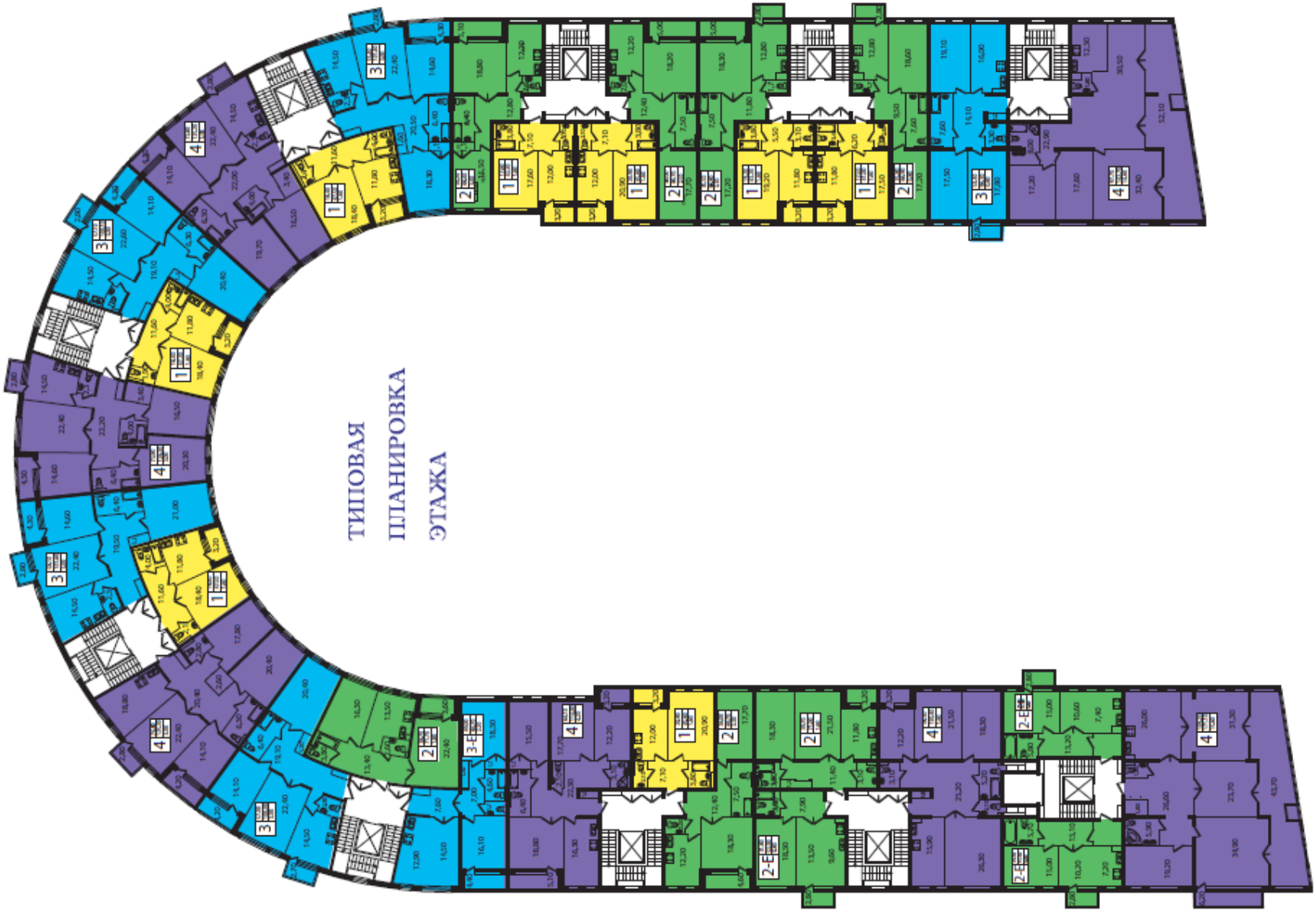
Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

Холлы

STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE
STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

Планировка (корпус 1)

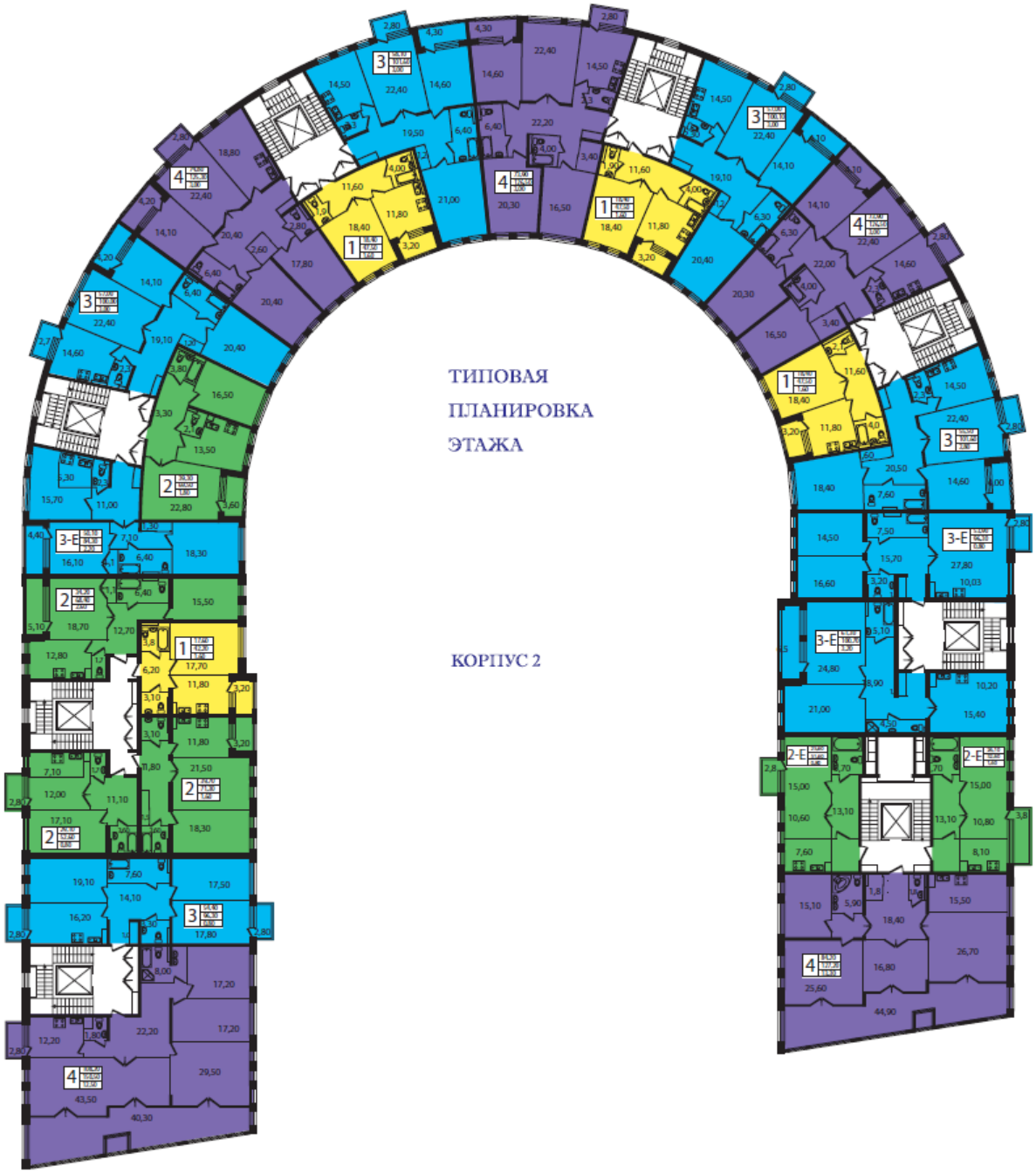
STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE



SetlCity
DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ

Планировка (Корпус 2)



STOCKHOLM
ELAGIN ROYAL ESTATE

SetlCity
DEVELOPMENT

Петербургская Недвижимость
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОДАВЕЦ